

R O M A C A P I T A L E

VERBALE DI SOPRALLUOGO

Verbale di visita e relazione

Il sottoscritto Ing. Attilio De Rossi nato a Roma il 13/07/49
codice fiscale DRSTTL49L13H501A P. I.V.A: 02782880583, con
studio tecnico a Roma in Via Bressanone n. 3, regolarmente
iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.
10097 e nelle liste dell'elenco dei professionisti certificatori
di cui alla legge n°818 al n° RM10097I01116 in qualità di tecnico
collaudatore per incarico della Proprietà, mi sono recato presso
l'immobile oggetto per eseguire una prima ricognizione circa la
presenza di crepe sulle murature.

Esame a vista

Questo primo esame è servito per garantire al personale presente
in loco la certezza che non si potessero manifestare segnali di
ulteriori crepature e/o addirittura dei micro distacchi di
intonaco.

In linea generale le crepe presenti più evidenti sono quelle
formatesi al quarto piano (livello più alto del fabbricato) nella
zona attorno al giunto strutturale presente tra i due corpi di
fabbrica di cui è composto l'intero immobile.

Per la massima tranquillità delle parti interessate si è provveduto ad
impedire l'accesso all'aula 3 F ove è presente un evidente crepa
attorno alla struttura verticale.



Il sopralluogo è proseguito in tutti i locali presenti nella scuola con un attento esame visivo riguardo le strutture, le tamponature ed i soffitti/pavimenti.

Si suggerisce in ogni caso la visita di un ingegnere strutturista per elaborare e presentare una relazione completa circa la staticità dell'immobile.

Si ribadisce che l'immobile in oggetto non ha subito danni significativi.

In fede

Ing. Attilio de Rossi

